



郴政发〔2011〕3号 关于公布郴州市征地补偿补充标准的通知

索引号：100001/2011-147415

文号：郴政发〔2011〕3号

统一登记号：

公开方式：主动公开

公开范围：面向社会

信息有效期：

签署日期：

登记日期：2011-04-11

所属机构：

所属主题：

发文日期：

公开责任部门：政府办

各县市区人民政府，市政府各部门、部门管理机构、直属事业单位，中省驻郴各单位：

《郴州市征地补偿补充标准》已报经省人民政府批准同意，现予公布，自公布之日起施行。

附件：郴州市征地补偿补充标准

二〇一一年三月二十九日

附件

郴州市征地补偿补充标准

一、专业菜地、专业鱼池（塘）征地补偿标准

地类	补偿标准
专业菜地	征收专业菜地的补偿标准（土地补偿费和安置补助费两项之和）按《湖南省征地补偿标准》公布同一区域征地补偿标准的1.8倍计算。
专业鱼池（塘）	征收专业鱼池（塘）的补偿标准（土地补偿费和安置补助费两项之和）按《湖南省征地补偿标准》公布同一区域征地补偿标准的1.55倍计算。

二、水田、旱土、专业菜地、专业鱼池（塘）青苗补偿标准

补偿标准 地类 (元/亩)	水田	旱土	专业菜地	专业 鱼池 (塘)	备注
县市区					
北湖区、苏仙区	1800	1200	2800	2400	
资兴市	1620	1080	2520	2160	
桂阳县、宜章县、永 兴县、嘉禾县、临武 县、汝城县、桂东 县、安仁县	1530	1020	2380	2040	1.专业菜地、专业鱼池(塘)的认定,按有关行政主管部门的认定标准、条件执行,由县级以上相关行政主管部门认定。 2.专业鱼池(塘)以外的鱼塘、养殖水面青苗补偿标准按水田的标准执行。

三、成片果树补偿标准

序号	补偿标准 (元/亩)	种类	规格	已结果			备注
				试果期	盛产期	衰老期	
1	柚、柑、桔		2800	4500	7000	3000	1.本表中葡萄、猕猴桃、草莓设定的栽植密度为140株/亩,其他果树设定的栽植密度为80株/亩,低于设定栽植密度的酌情补偿,高于设定栽植密度的按本标准补偿。
2	桃、李、梨、梅、枣、枇杷、石榴		2500	4000	6000	2800	2.两种或两种以上果树混栽的,以栽植最多的一类计算补偿。
3	板栗		2800	4800	7200	3200	3.本标准中未列举的其他果树补偿,由国土资源部门会同县级以上林业、农业、物价等部门确定。
4	葡萄、猕猴桃、草莓		2800	4800	6600	3200	

说明:零星果树补偿标准按《郴州市集体土地上房屋拆迁补偿安置办法》(郴政发〔2009〕5号)规定执行。

四、成片经济林木补偿标准

序 号	补偿标准 (元/亩)	种类	规格	已结果			备注
				试果期	盛产期	衰老期	
1		油茶	2400	2600	4000	2200	1.本表中设定的栽植密度为100株/亩,低于设定栽

2	油 桐	2000	2400	3200	2000	植密度的酌情补偿，高于设定栽植密度的按本标准补偿。 2.本标准中未列举的其他林木补偿，由国土资源部门会同县级以上林业、农业、物价等部门确定。
3	茶 叶	1800	2000	3000	1800	

说明：零星经济林木补偿标准按《郴州市集体土地上房屋拆迁补偿安置办法》（郴政发〔2009〕5号）规定执行。

五、成片用材林木、草地补偿标准

序号	种类	补偿标准 (元/亩)	规 格	胸 径			备 注
				小于2厘 米	2-5厘米	5-10厘米	
1	用材林 (含竹类)			2000	3000	2400	1.本表中设定的栽植密度为160株/亩以上（含160株/亩）。低于设定栽植密度的酌情补偿；高于设定栽植密度的按本标准补偿。 2.人工造林的按此标准的120%补偿。 3.胸径按树根部以上1.5米处计算。 4.树木胸径超过10厘米的按规定补助砍伐工资，其树木归所有人所有。 5.本标准中未列举的其他林木补偿，由国土资源部门会同县级以上林业、农业、物价等部门确定。
2	灌木林				600		
3	草地			300			

说明：零星用材林木补偿标准按《郴州市集体土地上房屋拆迁补偿安置办法》（郴政发〔2009〕5号）规定执行。

六、苗圃补偿标准

名 称	补偿标准 (元/亩)	备 注
果 树	4000	1.苗圃是指为移植或出售而培育幼苗的成片

经济林	3000	土地。 2.每亩在2000株（含2000株）以上的按此标准进行补偿，每亩不足2000株的按此标准酌情补偿。
用材林	2500	

责任编辑/不详

扫一扫在手机打开当前页



打印

分享 :



[网站地图](#) | [网站帮助](#) | [联系我们](#)

主办单位：郴州市人民政府办公室

联系电话：0735-2368507

湘公网安备：43100202000023号

承办单位：郴州市政务服务中心

备案/许可证编号：湘ICP备13003667号

网站标识码：4310000046

